

Intitulé	GARDIEN(NE) REMPLACANT(E)	
Place dans l'organigramme	Rattachement à la gestion locative, cellule Proximité	
Mission(s)	Veille à la sécurité et à l'entretien de la résidence Assure l'entretien de locaux Signale les problèmes techniques et réclamations des locataires	
Activités principales	<ul style="list-style-type: none"> - Assurer la surveillance continue des lieux, - Maintenir en état de propreté les parties communes des immeubles, - Préparer, rentrer et entretenir les containers, - Renseigner les locataires - Accueillir et renseigner les entreprises prestataires (débaras, désinsectisation, désinfection, entretien plomberie, travaux etc...) 	
Compétences	Savoirs	<ul style="list-style-type: none"> - Connaissance des normes d'hygiène et de sécurité, - Bonne expression écrite et orale.
	Savoir-faire	<ul style="list-style-type: none"> - Savoir rendre compte de son activité - Savoir prévenir la hiérarchie de toute anomalie.
	Aptitudes	<ul style="list-style-type: none"> - Bonne présentation, - Rigueur et organisation, - Qualités relationnelles, - Discrétion professionnelle,
	Qualifications	<ul style="list-style-type: none"> - CAP de gardien ou expérience
Autonomie	<ul style="list-style-type: none"> - Autonomie, - Missions et activités définies, suivies et évaluées par le-la supérieur-e hiérarchique, - Garant-e de l'application des règles d'hygiène et de sécurité. 	
Relations fonctionnelles	<ul style="list-style-type: none"> - Relations permanentes avec les services de la collectivité susceptibles d'intervenir sur les sites : sécurité, police municipale, techniques, maintenance, - Contacts directs avec les locataires, - Relations fréquentes avec la hiérarchie et le service technique 	
Moyens affectés	<ul style="list-style-type: none"> - Loge - Matériel de nettoyage - téléphone 	
Conditions d'exercice	<ul style="list-style-type: none"> - Travaille seul(e) ou avec un agent d'entretien - Strict respect des procédures et consignes de surveillance, - Pénibilité du métier : station debout prolongée, - Amplitude horaire de 8h00 à 19h00 avec pause 	